



Wohnraum, der mit dem Leben wächst.

Kompakte, flexible Häuser, die heute
bezahlbar sind und morgen erweitert
werden können.

Warum CHARIS Cabins?

Kompakt bedeutet nicht weniger – sondern bewusster.

Ein gutes Haus entsteht nicht durch möglichst viele Quadratmeter, sondern durch eine durchdachte Planung.

CHARIS Architektur verbindet:

- architektonische Qualität
- effiziente Flächen-nutzung
- flexible Anpassbarkeit an zukünftige Situationen
- nachhaltige Lösungen
- Fokus auf langfristige Nutzung

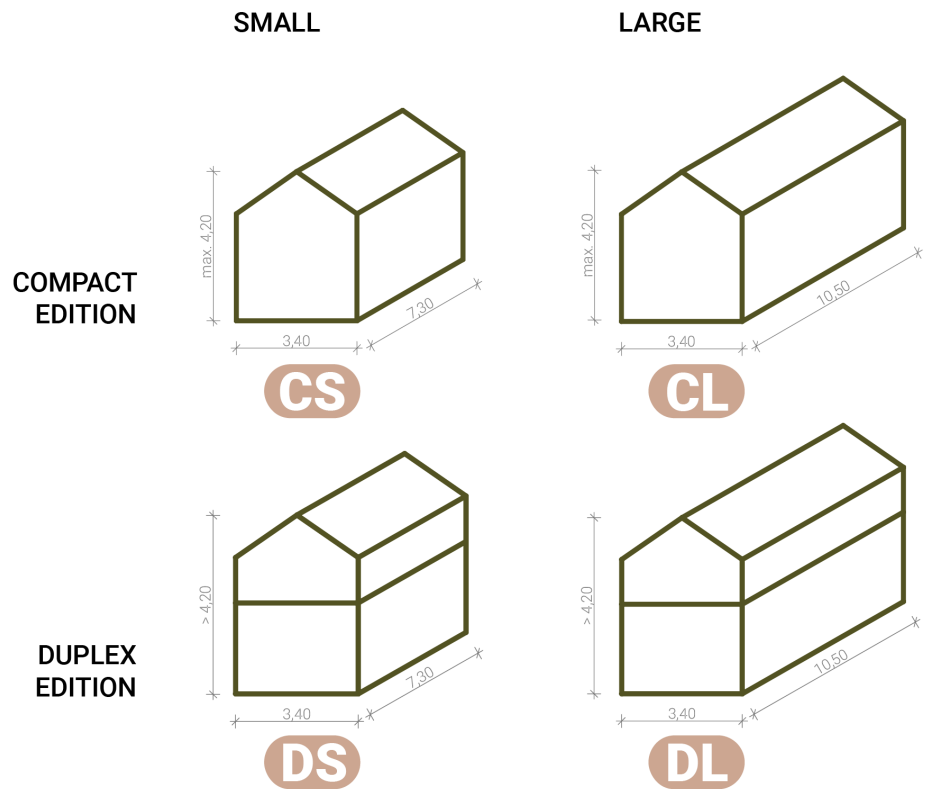
Als Architektin begleite ich den gesamten Prozess - von der ersten Idee bis zur individuellen Umsetzung.



Ein System. Viele Möglichkeiten.

Die CHARIS Cabins sind ein modulares Kompakthaus-System, das auf zwei Grundvarianten basiert: der Compact Edition und der Duplex Edition. Beide Varianten folgen dem gleichen Prinzip: kompakte Abmessungen, intelligente Grundrisse und maximale Flexibilität.

Die Innengestaltung, Raumaufteilung, Fassadengestaltung und Fensteranordnung sind frei wählbar. So entsteht kein Standardhaus, sondern ein individuelles Zuhause auf Basis eines durchdachten Systems.

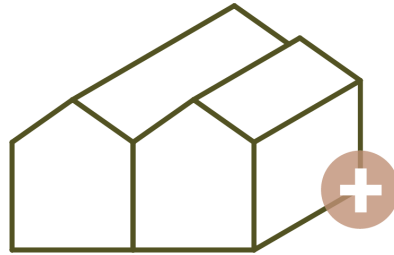




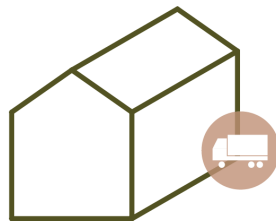
Compact Edition

Die Compact Edition ist die effiziente Lösung für kompaktes Wohnen und vielseitige Nutzungskonzepte. Durch die kompakte Bauform entsteht ein vollständiges Raumkonzept auf reduzierter Fläche – mit allem, was für komfortables Arbeiten oder Wohnen notwendig ist.

Sie eignet sich besonders als eingeschossiges Wohnhaus für 1-2 Personen, Ferienhaus, Büro, Sauna, Atelier, Besprechungsraum, ...



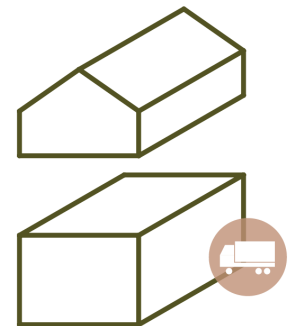
Wenn sich die Lebenssituation verändert, wachsen die CHARIS Cabins einfach mit: Die Module lassen sich wie Bausteine erweitern - Small mit Large, zwei Large-Module nebeneinander oder zwei Small-Module im Verbund. Compact wird mit Compact kombiniert, Duplex mit Duplex.



Duplex Edition

Die Duplex Edition erweitert das System um ein zusätzliches Geschoss mit Stehhöhe und bietet dadurch mehr Raum auf gleicher Grundfläche. Durch die vertikale Erweiterung entsteht ein großzügiges Raumgefühl, ohne die Grundfläche zu vergrößern.

Sie bietet sich besonders als Wohnhaus für Familien an. Weitere Nutzungen sind als Ferienhaus, Atelier, ...



Die Module werden nicht nur fertig angeliefert, sondern können bei Bedarf auch an einen neuen Standort umziehen. Die Compact Edition wird dabei als vollständiges Modul transportiert, während die Duplex Edition für den Transport in Erd- und Obergeschoss getrennt wird.

Die Vorteile der CHARIS Cabins

Eine Wohnform zwischen klassischem Einfamilienhaus und Tiny House

Kompakt statt überdimensioniert

Klassische Einfamilienhäuser bieten oft mehr Fläche als tatsächlich benötigt wird - mit entsprechend höheren Baukosten, mehr Ressourcenverbrauch und mehr Unterhaltsaufwand.

Die durchdachten Grundrisse der Cabins nutzen jeden Quadratmeter effizient und schaffen hohe Wohnqualität auf kompakter Fläche.

Bezahlbarer als ein klassisches Eigenheim

Steigende Grundstücks- und Baukosten machen den Traum vom Eigenheim für viele Familien schwieriger.

Die kompakte Bauweise reduziert die benötigte Fläche und ermöglicht ein effizienteres Bauen, ohne auf architektonische Qualität zu verzichten.

Mehr Wohnqualität als ein Tiny House

Viele Tiny Houses sind auf minimale Fläche und kurzfristige Nutzung ausgelegt - mit Einschränkungen bei Raumgefühl, Komfort und Alltagstauglichkeit.

Die Cabins sind als vollwertige Gebäude gedacht: mit durchdachten Grundrissen, ausreichend Raum für dauerhaftes Wohnen und hochwertiger Architektur - sogar für Familien.

Nachhaltiger durch bewusste Flächennutzung

Große Wohnflächen wie bei klassischen Einfamilienhäusern bedeuten mehr Materialverbrauch, mehr Energiebedarf und mehr versiegelte Fläche.

Kompaktes Bauen reduziert Ressourcenverbrauch und schafft ein Zuhause, das bewusster mit Fläche umgeht.

Flexibel für die Zukunft

Ein einmal gebautes Haus lässt sich nur schwer an neue Lebenssituationen anpassen. Tiny Houses bieten oft wenig Erweiterungsmöglichkeiten.

Die CHARIS Cabins können erweitert, kombiniert und bei Bedarf an einen neuen Standort versetzt werden.

Individuell statt Standard

Viele Systeme bieten feste Modelle mit wenig Anpassungsmöglichkeiten.

Das System bildet die Grundlage – die Gestaltung bleibt individuell und wird auf Nutzung, Grundstück und Bedürfnisse abgestimmt.

Cabin No.1

Ein Zuhause, das sich dem Leben anpasst

Die Cabin No. 1 entstand aus dem Wunsch nach einem flexiblen und bewussten Zuhause: Ein Gebäude, das nicht dauerhaft festgelegt ist, sondern sich verändern kann, wenn sich die Lebenssituation verändert.

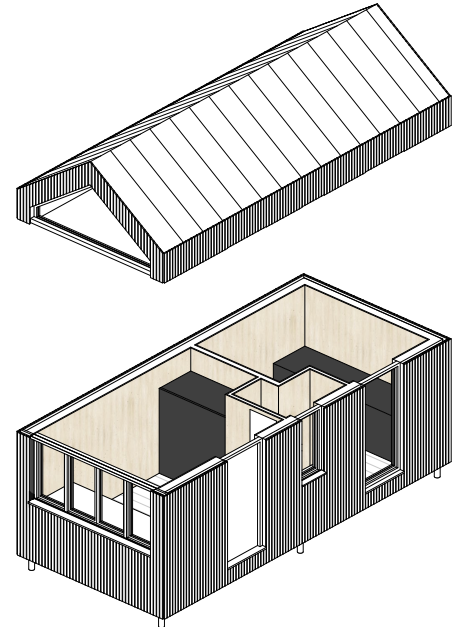
Einziehen wird eine junge Familie, für die ein naturnahes Leben und ein bewusster Umgang mit Ressourcen eine wichtige Rolle spielen. Entstanden ist ein Ensemble aus Wohnhaus, Nebengebäude mit Werkstatt und Büro sowie einem angrenzenden Fahrradschuppen.

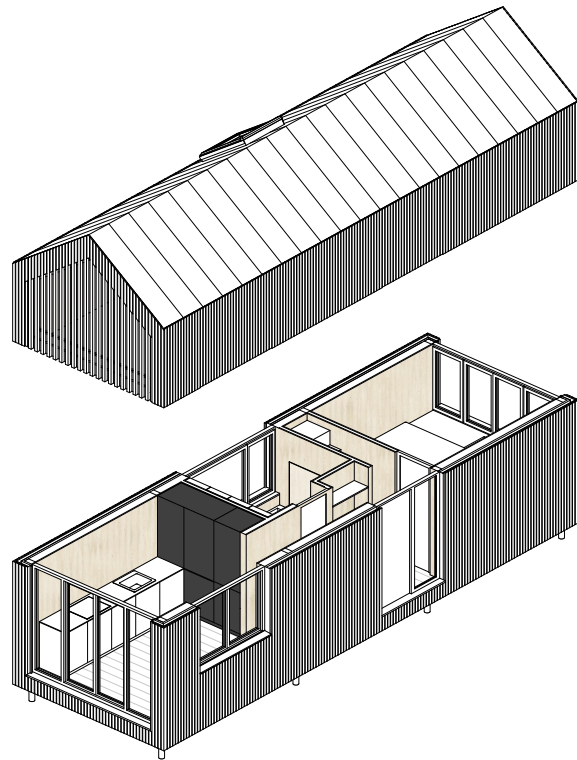
Durch die Anordnung der Gebäude entstehen unterschiedliche Gartenbereiche: ein Nutzgarten für den Anbau eigener Lebensmittel sowie ein Gartenbereich zum Spielen, Entspannen und Leben im Freien.

Das Kompakthaus zeigt, wie viel Wohnqualität auf kleiner Fläche entstehen kann. Alle notwendigen Funktionen sind effizient angeordnet und schaffen trotz kompakter Maße ein großzügiges Raumgefühl. Gleichzeitig bieten separate Räume mit Türen

Rückzugsmöglichkeiten und Privatsphäre für die Bewohner. Ein Luftraum über dem Küchen- und Essbereich verbindet die Geschosse miteinander und gibt dem Innenraum Leichtigkeit und Offenheit.

Das Besondere: Das Wohnhaus kann jederzeit durch ein weiteres Modul erweitert werden. So entsteht bei Bedarf ein großzügiger, stützenfreier Wohnbereich mit Küche und Essplatz sowie zusätzlicher Raum für die wachsenden Bedürfnisse der Familie.





Cabin No.1

Edition:	Compact Small und Duplex Large
Standort:	Kißlegg, BW
Wohnfläche:	18 m ² + Loft und 43 m ²
Nutzung:	Wohnen, Arbeiten
Besonderheit:	Fahrradhaus
Baukosten:	ca. 80 Tsd. und 150 Tsd.



Kleine Häuser. Große Ideen.

Ich bin Tabea Wolf,
Architektin und
Gründerin von
CHARIS Architektur.

Aufgewachsen auf der Ostalb und geprägt durch mein Architekturstudium an der Hochschule Biberach, habe ich im Westallgäu meine neue Heimat gefunden. Die Nähe zur Natur und ein bewusster Umgang mit unserer Umwelt begleiten mich nicht nur im Alltag, sondern prägen auch meine Architektur.

Die Idee für die CHARIS Cabins entstand aus einem persönlichen Wunsch: Ich möchte meiner Familie ein Zuhause ermöglichen, in dem Kinder mit Naturverbundenheit und hoher Lebensqualität aufwachsen können. Gleichzeitig wird der Traum vom Eigenheim immer schwieriger umzusetzen: Baukosten

steigen, große Häuser verbrauchen viele Ressourcen und klassische Grundrisse passen oft nicht zu wechselnden Lebenssituationen.

Mit den CHARIS Cabins habe ich deshalb eine neue Art von Eigenheim entwickelt:

Kompakthäuser, die bewusst mit Fläche umgehen, nachhaltig geplant sind und sich an die Menschen und deren Zukunft anpassen, die darin leben.



Von der Idee bis zum Einzug

...in 9 Schritten

1. Dein Startpunkt

Ein unverbindliches Online-Gespräch: Wir sprechen über deine Idee, deine Wünsche und klären die ersten Fragen.

2. Klarheit schaffen

Du erhältst ein transparentes Angebot - und wenn alles passt, geht es offiziell los.

3. Dein Grundstück im Blick

Falls nötig, schauen wir uns dein Grundstück gemeinsam an und prüfen die Rahmenbedingungen.

4. Dein Zuhause nimmt Form an

Wir entwickeln gemeinsam den Entwurf - individuell angepasst an dich und dein Leben.

5. Der Weg zur Genehmigung

Ich erstelle die Bauantragsunterlagen und begleite dein Projekt durch den gesamten Genehmigungsprozess.

6. Jetzt wird es konkret

Mit der Baugenehmigung in der Tasche folgt die Ausführungsplanung - bis ins Detail durchdacht.

7. Zwei Prozesse, ein Ziel

Während dein Haus im Holzbau vorgefertigt wird, entsteht auf deinem Grundstück bereits das Fundament und die Erschließung.

8. Dein Haus kommt an

Dein Zuhause wird geliefert und vor Ort aufgestellt.

9. Der schönste Moment

Jetzt beginnt das Leben in deinem Zuhause.



Interesse an einem eigenen CHARIS Cabin?

Gemeinsam entwickeln wir eine Lösung, die zu deinem Grundstück, deiner Nutzung und deinem Leben passt.

Vereinbare ein kostenfreies Erstgespräch.

Anschrift: Scheibenweg 1, 88353 Kißlegg
Telefon: +49 151 29568612
E-Mail: info@charisarchitektur.de
Web: www.charisarchitektur.de



direkt zum Kontaktformular

<https://charisarchitektur.de/kontakt.html>

